

4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома
ул Рассветная 17 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	3 492 684,84	20,29
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	844 935,71	4,91
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	160 416,47	0,93
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	82,28	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	648 084,44	3,77
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	20 974,58	0,12
ремонт межпанельных стыков	3 563,98	0,02
изготовление и установка деревянного дверного блока	9 743,34	0,06
сброс снега	696,80	0,00
страхование лифта	1 373,82	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	130 882,82	0,76
1.03 Санитарные работы	600 469,63	3,49
Затраты на материалы	25 915,17	0,15
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	313 577,15	1,82
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	141 649,91	0,82
Услуги подрядной организации - Уборка мусоропровода	119 327,40	0,69
1.04 Дератизация и дезинсекция	11 281,44	0,07
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	122 327,42	0,71
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	235 014,87	1,37
1.07 Обслуживание лифтов	442 982,40	2,57
1.08 Общеэксплуатационные	641 674,61	3,73
1.09 Платежи в бюджет (НДС)	104 980,51	0,61
1.10 Управление многоквартирным домом	328 635,43	1,91
1.11 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	29 500,00	0,17
2. Текущий ремонт	728 372,48	5,08
управление многоквартирным домом	46 453,16	0,32
ремонт межпанельных стыков	86 701,15	0,60
замена клапанов мусоропровода (с аренды)	2 348,43	0,02
ремонт канализации	227 352,92	1,59
ремонт козырьков 9(10) этажей (с аренды)	27 000,81	0,19
установка детских городков (бюджетные ср-ва)	152 866,00	1,07
ремонт л/кл	155 150,01	1,08
замена грузочных клапанов (с аренды)	6 800,00	0,05
изготовление и установка деревянного дверного блока в	23 700,00	0,17

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	318 553,53	10 990,88	
2. Субсидия из бюджета города		152 866,00	
3. Начислено	3 614 989,77	510 984,78	
4. Оплачено	3 544 076,96	507 723,98	
5. Задолженность на конец отчетного периода	389 466,34	14 251,68	0,00
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		68 866,75	
7. Выполнено работ, оказано услуг	3 492 684,84	728 372,48	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-267 161,41	-9 906,63	0,00
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		182 394,00	


Исполнительный директор

ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

 / С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г.

Исполнитель

 (А. С. Табала) тел:240-97-12

